

ゲアン

—安全で魅力的な投資先



NHÀ XUẤT BẢN
NGHỆ AN

ゲアン

—安全で魅力的な投資先



初めに

投資家の皆様へ



省人民委員会のゲン
・ドゥック・トゥン委員長

世界の文化的名人のホーチミンさんの故郷であるゲアン省は長い歴史の中で豊かな伝統と文化が育まれた土地である。ゲアン省は自然環境も非常にダイナミックな地域として発展し続け、国全体の発展に大きく寄与している重要な地域として存在しており、北中部地域の成長エンジンとなっている。ゲアン省は南北および東西の交通ルートの戦略的な位置にあり、北中部地域の中心部に位置し、タイの北東部とラオスと東海に接続し、各国との国際貿易には必要不可欠なゲートウェイとして機能している。ゲアン省は、社会経済開発における企業の位置と役割を強調し、企業が社会貢献のオブジェクトのようなものとして捉え、投資とビジネス環境を改善するように全力を注いでいる。投資の手続き・重要なインフラストラクチャ整備などにおける多岐に渡る面に行政改革を強力に実行し、「電子ワンストップサービス」・「ワンストップサービス」の充実を図り強固なメカニズムを構築する。さらに能力豊かな人材を育成する。都市部、サービス充足を進めさらなる観光を開発する。投資家にとって有効に事業展開を行うために最良の条件を備える。実現可能な事業投資環境を改善し、企業管理の考え方を十分に理解しつつ強力なサポートを提供する考え方に同省のリーダーの決意・努力である。ゲアン省は投資家に科学技術と付加価値が高い産業、支援産業の開発、クリーン・省エネ・環境に優しい産業の開発、ハイテク農業と質の高い教育および観光サービスに投資し呼びかけている。「企業にサポートする」という行動方針でゲアン省は中北部地域の財政・貿易・文化・保健・スポーツ・ハイテク産業の中心県として産業の省となる事を目標として開発、構築、協力するためにゲアン省に来る投資家を歓迎し、惜しみなくサポートすることを表明する。



ゲアン省はどこにありますか。

ホーチミンさんの故郷として有名なアン省は北中部地域の中心に位置し、国内最大の面積で人口が国内の4番目となっている。道路、鉄道、航空、海、内陸水路が十分にある。自然環境はミニチュアベトナムのような豊かで多様である。

道路7からクアロー港に沿ってミャンマー・タイ・ラオス・ベトナム・東海に接続する東西経済回廊に位置するゲアン省は多くの国内外の投資家を引き付ける多くの実現可能性と利点がある。

地理・自然

地域：北中部

面積：16,500km²

国境：468 kmの国境（ラオスに接する）

海岸の長さ：82 km

人口・行政

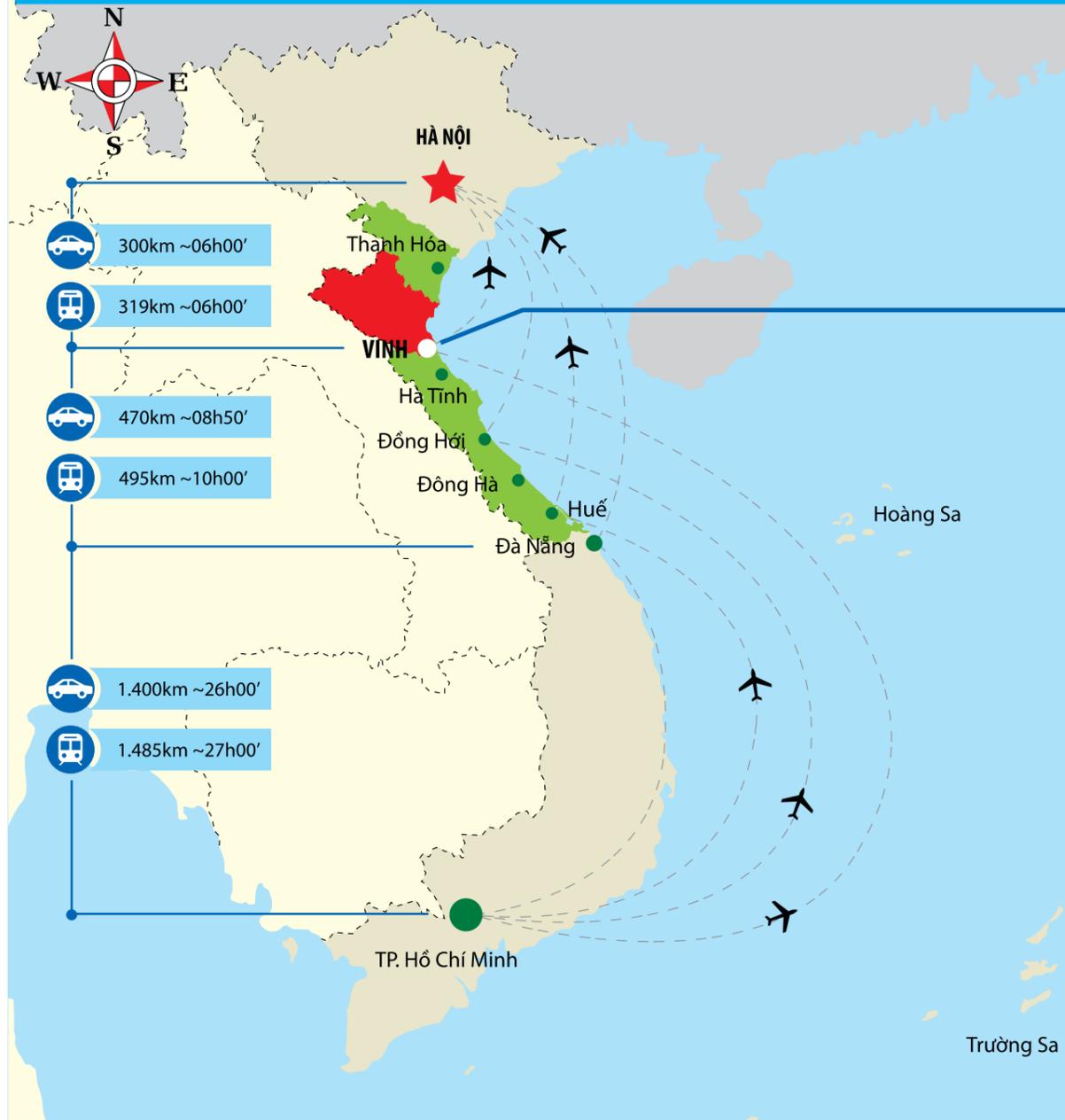
人口：約330万人（2020年）

行政単位：1市：省都ビン市

03町：クアロー、ホアンマイ、タイホア。

17郡：ジエンチャウ、クインルウ、イエンタン、ドールオン、ギーロック、ギアダン、クイホップ、クイチャウ、ケーフォン、トゥオンズオン、キーソン。

VỊ TRÍ NGHỆ AN VÀ KẾT NỐI VỚI CÁC ĐÔ THỊ TRUNG TÂM



ゲアン省の行政の地図

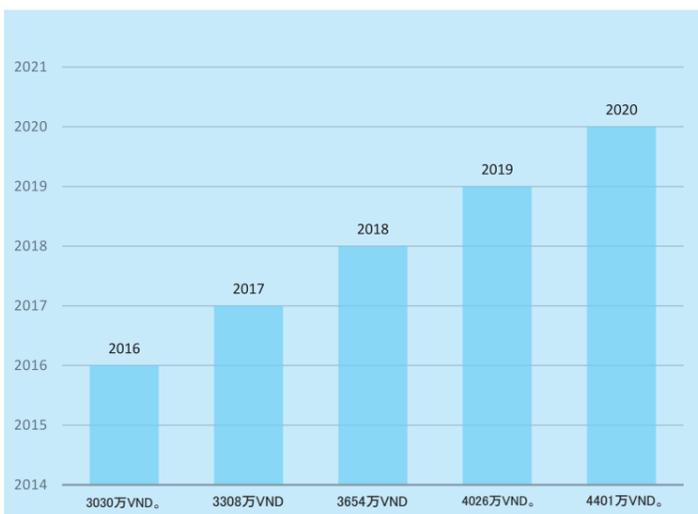




2016年~2020年のゲアン省

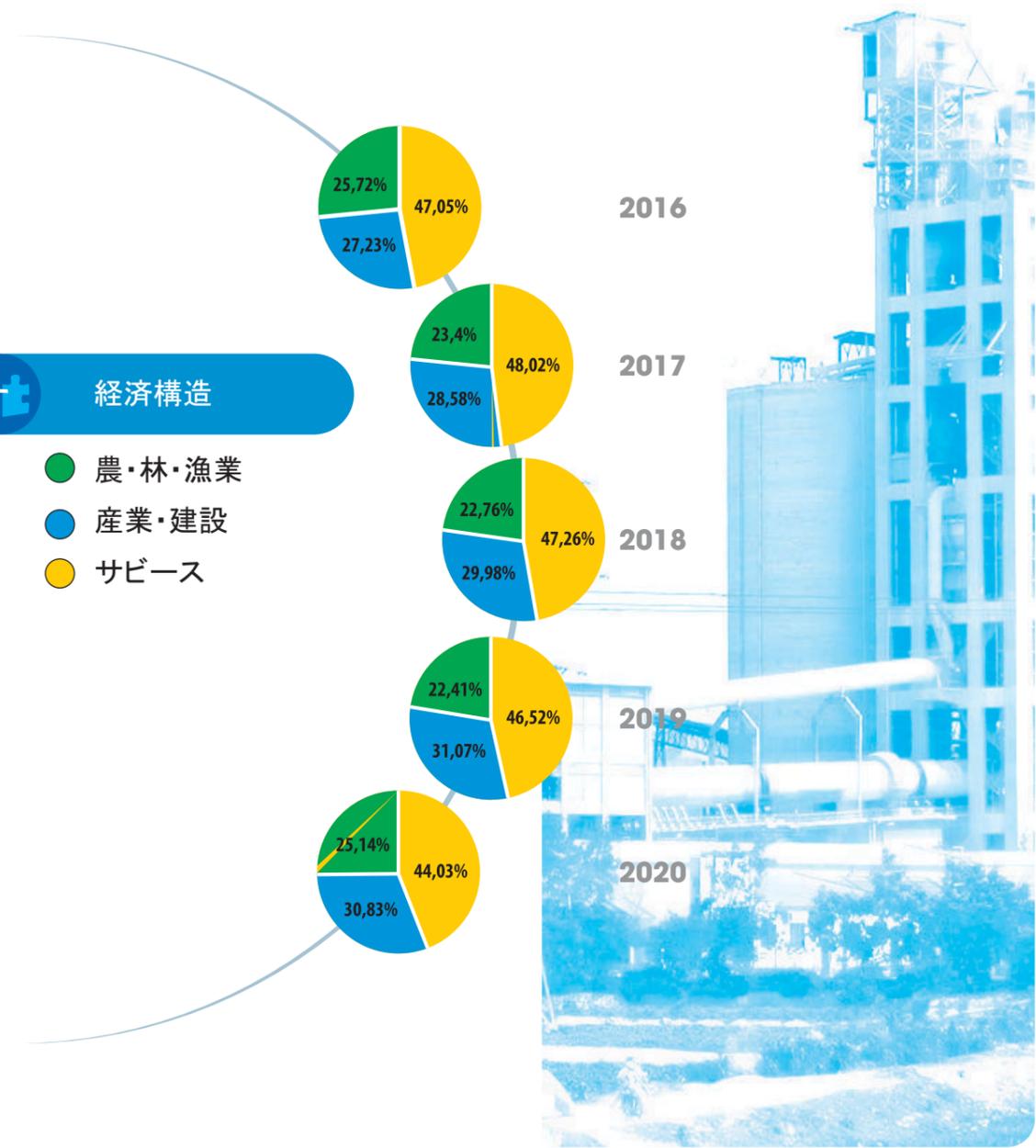
平均GRDP成長率: 7,2%

GRDP BÌNH QUÂN ĐẦU NGƯỜI:
(Đơn vị: triệu đồng)



経済構造

- 農・林・漁業
- 産業・建設
- サービス





 2016年～2020年の総投資額

2011年～2015年の期間比+1.7倍増の314兆VND。

年	国家の資本の率	非国家の資本の率
2015	33,55%	66,45%
2019	21,2%	78,8%

 2016年～2020年の輸出成長

年	価値(百万 USD)
2016	848
2017	992
2018	1.050
2019	1.100
2020	1.200



 2016年～2020年の商品の総小売と消費サービスの売上高

平均年間+12.8%増
2020年は68兆4610億VND

 観光サービスの売上高と観光客

年	総観光客(人)	観光サービスの売上高(百万VND)
2016	3.220.000	2.233.763
2017	5.959.330	2.560.000
2018	6.076.200	3.743.331
2019	6.591.000	4.581.246
2020	3.525.500	2.570.252



2016年～2020年のFDI
投資呼び込みの成長

年	FDI投資呼び込み (百万USD)
2016	24,7
2017	151,2
2018	73,37
2019	120,71
2020	164,7

2020年
のFDI投資構造

分野	FDI投資 (百万USD)	率(%)
Công nghiệp	115,6	70,2
Dịch vụ	49,1	29,8

競争力指数

年	PCIランク
2016	25
2017	21
2018	19
2019	18
2020	18



訓練された労働者の率

年	訓練された労働者の率(%)	職業を訓練された労働者の率(%)
2016	57	50,2
2017	59	53,1
2018	61	55,5
2019	63	58,1
2020	65	61



都市部の失業率

年	都市部の失業率の低下(%)
2016	2,58
2017	2,88
2018	3,49
2019	3,74
2020	3,80

雇用コストの利点について比較

最低賃金	1番の地域 (ハノイ、ホーチミン市)	4番の地域 (ゲアン)	毎月の差	毎年の差
VND	4.420.000	3.070.000	1.350.000	16.200.000
USA	192	133	59	708
1.000 lao động (USA)	192.000	133.000	59.000	708.000
5.000 lao động (USA)	960.000	665.000	295.000	3.540.000



労働力は豊か、 高質、 低コスト

- 人口は約330万人。
- 人口は国内4番目の多さとなっている。
- 労働力は約190万人である。
- 労働力の55%が職業を訓練された。
- 最低賃金は国内で最も安い。



北中部の教育中心

- 世界の文化的名人のホーチミンさんの故郷。
- 勉強の成績がよくて勤勉さ、創造性の伝統がある。
- 質の高い労働力で職業教育・訓練の質のトップ。
- 6の大学、11の短期大学がある。
- 70の専門学校がある。



作戦位置

- 広い自然土地面積。
- 有利な交通インフラストラクチャ。
- 豊富、高質、低コストの人材。
- 標準的な社会インフラ。
- 高い投資インセンティブの政策。
- インフラが完備した工業団地。
- 豊富な観光資源。
- 政権は企業にサポートする。

作戦位置

北中部地域の中心。
 21の行政単位。
 ビン市は省都である。
 北中部地域の貿易経済中心。
 中・上ラオス、タイ北東部からベトナム中部へのゲートウェイとして機能している。



東西経済回廊

ラオスとタイ北東部からの商品を輸出入するため、ベトナム中部の港を利用し、ミャンマー・タイ・ラオス・ベトナムの4カ国を結ぶ。

国内および国際観光ライン

ビン〜チュン平原〜ルアンパバーン
 〜ビエンチャン〜バンコク



有利な交通インフラストラクチャ:

道路、水路、港、鉄道駅、空港、国境ゲート



道路

03の北・南ルート、
ラオスに接する05の東・西ルート。
アジアルート：ラオス～タントウイ
国境ゲート～クアロー港～ドンホイ港。



ビン国際空港

乗客の成長は56%で国内で最も速い。
規模は年間250万から300万人である。
5本の国際線、5本の国内線がある。
近い将来、国内線および国際線を拡大する。



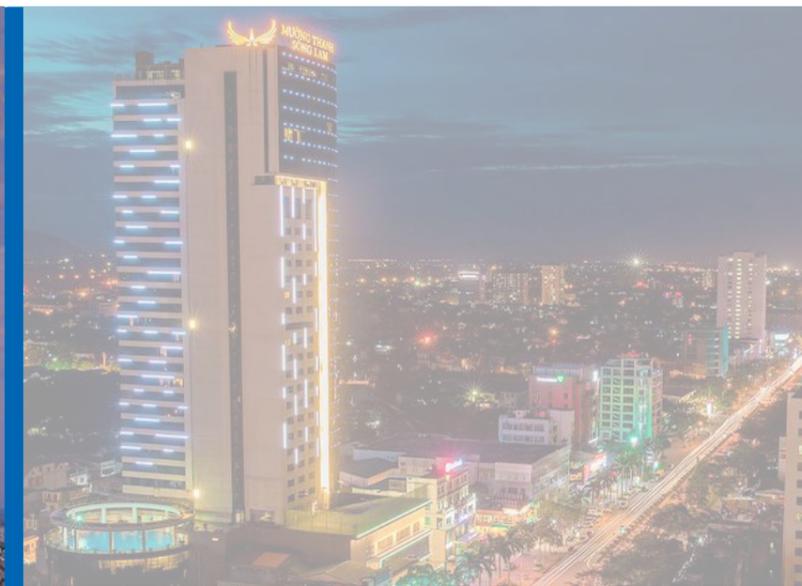
北・南鉄道

94キロの南北鉄道がある。
ビン駅は国内で3番目に大きい駅である。



国境ゲート

468kmのラオスとの国境。
1の国際国境ゲート、1の国内国境ゲート、
2の補助国境ゲート。



標準的な社会インフラ

- セキュリティと社会インフラは長く安定の生活を確保する。
- Big C、メガマーケット、ビンマットのスーパー。
- 3～5星のホテルシステム。
- 毎年、平均600万人の観光客が訪ねる。
- 国際標準の18ホールのゴルフ場。
- 省に直属病院が12ある。
- 省内で54の銀行。
- 省内全体の21の郡、市、町が国家の電力網が設置される。
- 給水システムは生活と生産のための供給を確保する。
- ICTインデックス（情報技術を適用できる）が高い10の地域のトップ



国際港団地



クアロー港

東西経済回廊に属している。
ビン市から15kmの距離。
04のメインパースと03の倉庫。
9ヘクタールの面積。
積み下ろし能力1300万トン/年。
10,000DWTの船が入れる



ヴィッサイ港

フェイズ1：
埠頭の長さは2,000m
70,000 DWTの船が入れる
フェイズ2：
多様な国際港になる。
100,000DWTの船が入れる



DKCガソリン港

10,000DWT～49,000DWTの船が入れる



ドンホイ港

19の専用の波止場の計画。
30,000～50,000DWTの船が入れる。



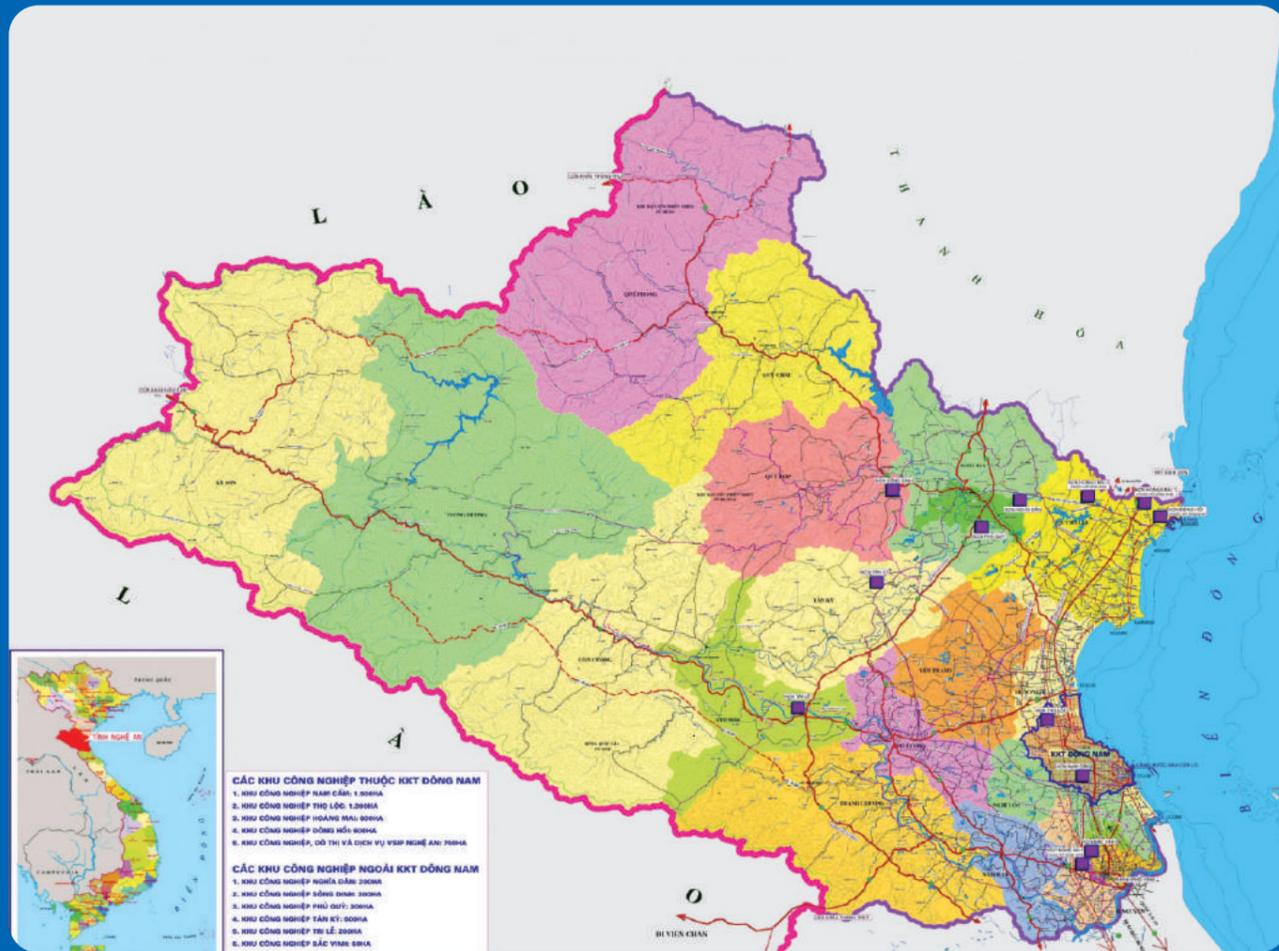
東南経済圏

ゲアン省の南東に位置し、
面積は20,776.4ヘクタールである。
18の沿岸経済圏の1つ。
政府の最高の投資インセンテ
イブを享受している。



高投資政策、
インフラストラクチャー
を完備した
工業団地

ゲアン省の南東経済圏と工業団地の位置



ゲアン省には11の工業団地がある。その中で

- 南東経済圏にある5の工業団地は最高の投資インセンティブを享受している。
- インフラを投資された03工業団地は次のようです。



VSIPゲアン工業団地

投資家：VSIP ゲアン有限会社
 面積：1,475ヘクタール
 フェイズ1は：750ha
 距離：ハノイから288km、ビン市から3km、ビン空港から4km、クアロー深海港から15km。



ゲアンWHAインダストリアルゾーン1

投資家：ゲアンWHAインダストリアルゾーン株式会社。
 面積：約3,200ヘクタール（498haのフェイズ）。
 距離：ハノイから290km、ビン市から7km、ビン空港10km、ビン駅1から18km; クアロー深海港から8km。



ホアンマイ1工業団地

投資家：ホアンティンダット株式会社。
 面積：286ヘクタール。
 距離：ギソン港から10km、ビン市から80km、ホアンマイ駅から1km、ドンホイ深海港から7km、ビン空港から75km; クアロー深海港75km。

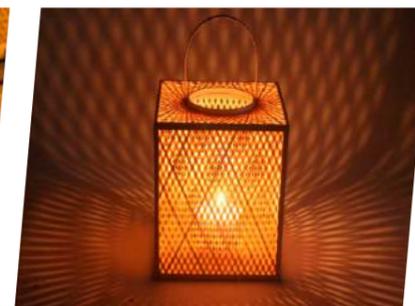
豊富な観光リソース

- 3の特別国定記念物（ナムダンのキンリエン、ファン・ボイ・チャウ記念館、ホアンソン共同住宅）。
- 413の国家遺跡。24の特徴お祭り。
- プーマット国家園を中心としてゲアン省西部の世界生物圏。
- クアロー、パイルー、クインフォン、クインラップ、ディエンタンなどのビーチ
- ゲティン民謡は人類の代表的な無形文化遺産です。



ゲアン省の製品

チュンドゥ花崗岩タイル、白い石、木製品、ホアンマイセメント、THトゥルーミルク、ナス砂糖、ビンオレンジ、お茶、しょうが、ガックピーナッツ、竹と籐、ジュースフルーツ、紫米ビール、ハーブなどの製品がある。







政権は企業にサポートする。

- ゲアン省のリーダーは企業や投資家にサポートする。
- 行政手続きを改革し、投資とビジネスの環境を改善する。有利な条件を備え、投資家や企業に情報を提供し、クーリンサイトについて最もいい条件を備える。
- 同省の競争力指数は2020年に63省の18位であり、北中部地域のトップ。



2021年～2025年の投資オリエンテーション

- 総投資資本：約500兆ドン。
- 平均GRDPは9.5～10.5%である。

交通インフラの投資オリエンテーション



ビン国際空港の改修と拡張。
 T2のターミナルの建設。
 既存の滑走路の改修。
 2番滑走路の建設。
 国内および国際線を開設する。



道路

ゲアンを通過する南北高速道路。
 ギーソン～クアロー沿岸道路。
 クアロー国際港クラスターを接続する南東経済圏の道路。
 ビン～フングエンを結ぶ72mの道路。
 ドンホイ港の防波堤システム。



業界・分野のオリ エンテーション 産業

- 産業は輸出用商品、特にTPP協定の商品、国内消費の商品を生産する。
- クリーン産業、ハイテク産業。
- サポート産業：通信、情報技術、自動化、電子の設備部品の製造。
- 機械工業、製造業：冶金、電子回路基板の組み立て、自動車・オートバイ・部品の製造および組み立て、テキスタイルとハイテクにサポートするテクノロジー。
- 農林水産業、食品および飲料加工産業。
- 建材を生産する産業：セメント、未燃の建材、人工花崗岩、敷石・白い石の加工。
- 医療機器、医薬品、薬剤、動物用医薬品、植物用薬を製造する産業。

経済圏および工業団地のインフラストラクチャー投資オリエンテーション

- 南東経済圏及び西域の拡大。
- 南東経済圏、工業地帯の技術インフラへの投資。
- 港システムの改修、ロジスティクスのサービスの構築と強化。



サービス

インフラシステムの開発と貿易サービスの形式の多様化。
 ビン市が北中部地域の貿易中心地になる。
 北中部地域の博覧会を構築する。クアロー港にロジスティクスセンターを構築する。
 卸売りおよび小売りのスーパーマーケットのシステムを構築する。
 商店街を開発する。
 夜間及び歩行者専用道路を構築し、有効に管理する。



農業

農産物加工産業と消費市場に関する原料生産のプロジェクトに焦点を当てる。
 気候変動に適応するハイテクを適用する農業プロジェクト。
 加工産業と製品消費に関する高質の家畜、家禽、水産物の飼育。
 森林の保護と開発、加工産業への原材料の作るプロジェクト。



教育と訓練

高質の大学、短期大学、高校。
 国際標準の職業訓練センター。
 先進国に質の高い労働力を提供するための国際協力を拡大する。



医療

北中部地域で衛星病院を建設する。
 GMP-WHO基準を満たす薬草から医薬品を製造する工場。
 医療廃棄物処理工場を建設する。



スポーツ

いくつかのスポーツの競技場とトレーニングの施設を建設する。
 強力なトレーニングの施設とスポーツ連合区を建設する。



地区に沿ってオリエンテーション

次の場所に投資を呼び込むことに焦点を当てる。

- 東経済特圏。
- 工業団地。
- インフラストラクチャがある他の地区。
- ポテンシャルの地区。

投資インセンティブ・サポート政策

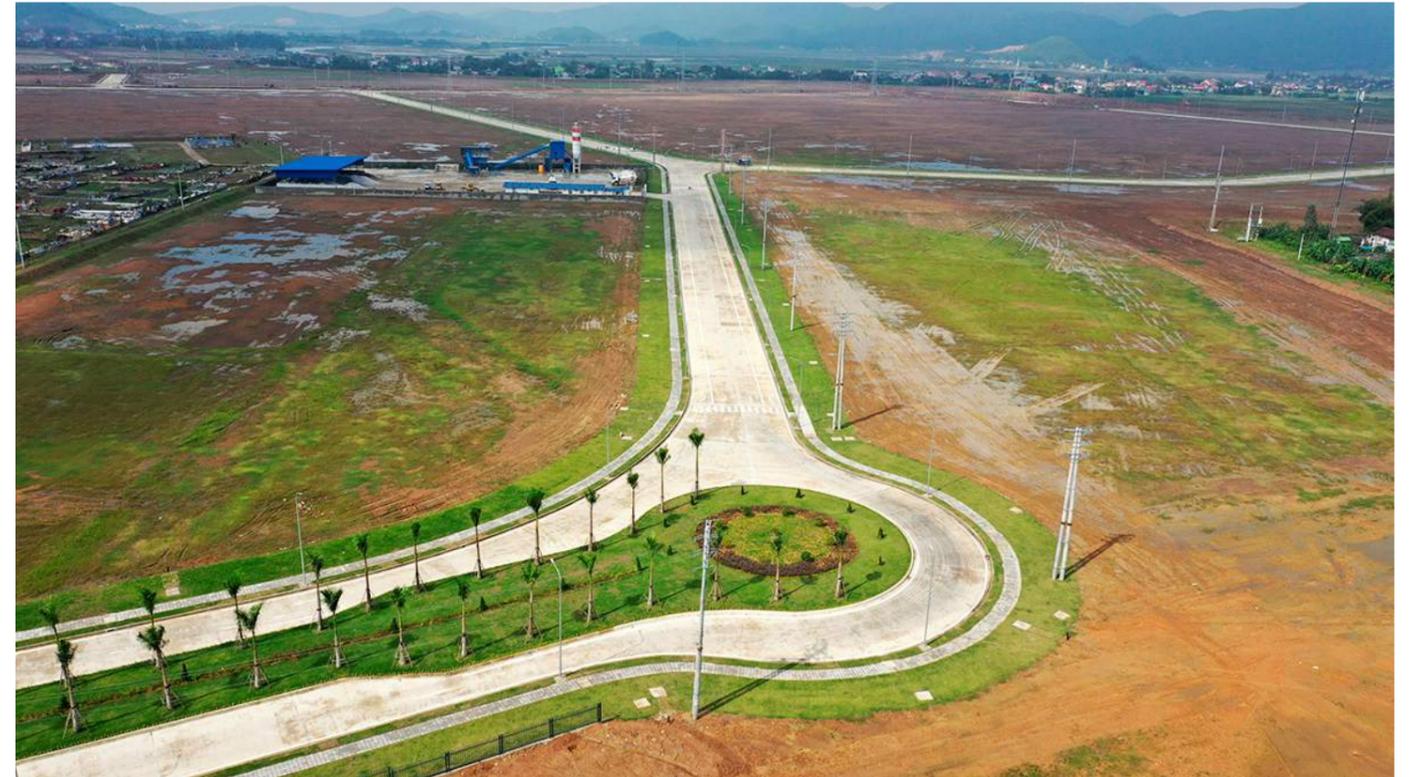


インセンティブ税政策

内容	南東経済圏、キーソン郡、トゥオンズオン郡、コンクオン郡、クエフォン郡、クイホップ郡、クイチャウ、アインソン郡	タンキー郡、ギアダン郡、タンチオン郡、タイホア郡
営業税	最初の15年の課税は10%	最初の15年の課税は17%
	課税所得の日から4年間免税	課税所得の日から2年間免税
輸入税	次の9年間は50%減じる	次の4年間は50%減じる
	固定資産にするための輸入品に対する免税。	固定資産にするための輸入品に対する免税。
	国内で生産できない資材・部品に対する5年間輸入免税。	特別な投資インセンティブの業界に属するプロジェクト、国内で生産できない資材・部品に対する5年間免税。

土地を借りるインセンティブ政策

内容	南東経済圏、キーソン郡、トゥオンズオン郡、コンクオン郡、クエフォン郡、クイホップ郡、クイチャウ、アインソン郡	タンキー郡、ギアダン郡、タンチオン郡、タイホア郡
借地	すべてのプロジェクトに対する基本建設を3年間免除する。	すべてのプロジェクトに対する基本建設を3年間免除する
	<ul style="list-style-type: none"> ・特別なインセンティブ投資の業界に属するプロジェクトに対する全て免除する ・インセンティブ投資の業界に属するプロジェクトに対する15年間免除する ・残りのプロジェクトは11年間免除する。 	<ul style="list-style-type: none"> ・特別なインセンティブ投資の業界に属するプロジェクトに対する15年間免除する ・インセンティブ投資の業界に属するプロジェクトに対する11年間免除する ・残りのプロジェクトは7年間免除する。
	工業団地インフラ投資プロジェクトに対する： <ul style="list-style-type: none"> ・各郡内に対する全て免除。 ・ゲアン省南東経済特圏に対する11年免除 	工業団地インフラ投資プロジェクトに対する： <ul style="list-style-type: none"> ・各郡内に対する15年間免除。



投資サポート政策

工業団地インフラ投資の補償・サイトクリアランスの全て経費。

プロジェクトフェンスへの交通インフラ・電力供給・給水・排水を投資する。

投資環境・計画・土地・税金に関する情報を提供する。

予算に3,000億ドンを超えるプロジェクトに対する2倍のサポート

労働訓練の費用は2,000,000VND/人（1回/プロジェクト）です。

投資家に申請手続きのサポート、問題の解決。

サイトを切り崩す経費を50%サポートする。

ゲアン省の放送・新聞機関、省のポータルでの無料広告。

ベトナムの投資家の話



Thグループのタイ・フォン会長

「同省のリーダーは協力して頂いてプロジェクトがベトナム農業の道になりました。これまで、企業の努力が別として、政府の強い関心、政府のサポート、特にリーダーの役割が最も重要であるという経験を学びました。」



VSIP ゲアン有限会社のゼネラルマネージャーのTeng Wei Hong氏

「ゲアン省の政権は、投資家に必要な条件を提供するために最大のリソースを備えていることがわかります。そのため、私たちが各投資家のニーズを満たす有望な投資環境を作り上げるために、すべてのレベルの当局と協力しています。」



ゴアテックビナプレシジョンインダストリー株式会社のゼネラルマネージャーのSu Shou Rong氏

「プロジェクトを投資する場所としてゲアンを選択する前に、私たちはすべてを深く調べました。最も魅力的なことは投資環境の利点と地元の労働力です」



タンアダイタングループ、不動産株式会社の常任副ゼネラルマネージャーのフアム・ミン・ダック氏

「タンアダイタングループは、ナムカム工業団地に投資し、効果的に運営された国内企業の1つです。当グループは観光客・FDI企業、特に韓国や日本からの投資家を呼び込むために、パイルーを拡張し、国際標準の36ホールのゴルフ場があるリゾートを投資する計画があります。」



ゲアン省の観光・貿易・投資促進センター (NAPC)

ゲアン省の観光・貿易・投資促進センター (NAPC) は法律の規定に従いゲアン省の投資、貿易、観光を促進し、企業をサポートする機能として設立されました。

ゲアン省の観光・貿易・投資促進

ゲアン省の投資促進・貿易・観光の分野について中期・長期のプログラムと計画を実施する。

イベント、フォーラム、セミナー、会議、見本市、展示会の開催と参加。投資・貿易・観光の分野について協力プログラムを模索する。

企業や投資家と協力して、データベース情報を交換、提供する。

経済特区、工業団地、ハイテク公園、協会との協力プログラムに従ってプロモーションプログラムを行う。

投資へのサポートとコンサルティング活動

投資の政策と法律について投資家と企業を指導し、コンサルティングする。

土地、建設、投資コンサルティングのサービスを提供する。

投資家の問題を受けて解決する。

企業開発へのサポート

企業へのブランドを立ち上げ、市場を拡大するサポート。

企業への専門知識の育成、科学技術のアクセス、運営管理、競争力向上のサポート。

サプライチェーンのサポート。

ローンの手続き、企業が投資基金にアクセスするサポート



website



fanpage



zalo

投資を呼び込むための協力

イメージ・プロフィールを作成し、インフラ投資家に客を見つけ、経済圏・工業団地への投資を呼びかける。
投資促進プログラム・プランを作成する。
投資を呼びかけるプロジェクトのリストを作成する。
省内での投資インセンティブ・サポート対策を提供する。

ニーズと能力がある投資家のリストを作成する。
会議を開催し、投資調査チームを成立する
プロジェクト投資のニーズについて次の情報を集める。
・投資家名
・土地利用のニーズ、希望場所
・規模、能率、総投資額の概算

投資を呼びかける場所にとってプロジェクト実施のプロセスの次の情報を集める。
・土地、計画の情報
・投資インセンティブ
・土地を借りる単価
・投資の単価
・投資プロジェクトのごとの実施プロセス

投資を呼びかける場所にとってプロジェクト実施のプロセスの次の情報を集める。
・土地、計画の情報
・投資インセンティブ
・土地を借りる単価
・投資の単価
・投資プロジェクトのごとの実施プロセス

協力して次のデータ・情報を提供する。
・計画の現状
・投資を呼びかける分野、投資インセンティブ
・土地を借りる単価
・投資プロジェクトの場所について情報を提供する。
・個々の投資プロジェクトの実施プロセス

ゲアン省の観光
・貿易
・投資促進センター
(NAPC)

部門
・支部
・地方自治体





ゲ
アンに投
資している
会社



コンテンツ・ステア:
省人民委員会のグエン・ドゥック・トゥーン委員長

コンテンツ責任者
ゲアン省の観光・貿易・投資促進センターのブイ・ズイ・ドン所長
編著者

ゲアン省の観光・貿易・投資促進センター
2021年 / 月 / 日にゲアン省情報通信局に発行、号 / 2021 / GP-STTTT出版ライセンス

In 2000 cuốn, khổ 21x21cm. In tại Công ty Cổ phần In và Thiết kế Tuổi trẻ, số 28/36 Kim Đồng, TP Vinh, Nghệ An. Đăng ký xuất bản số 4612-2021/CXBIPH/05-64/NA. Quyết định xuất bản số: 133/QĐ-NXBNA, cấp ngày 16 tháng 12 năm 2021. In xong và nộp lưu chiểu tháng 12 năm 2021

